

## **BAB X KESIMPULAN**

Berdasarkan analisa faktor teknis, menejemen, dan ekonomi, pabrik *jelly drink* teh menunjukkan rencana pendirian pabrik layak didirikan dan dioperasikan, dengan uraian sebagai berikut:

Bentuk perusahaan	: Perseroan Terbatas (PT) tertutup
Struktur organisasi	: Organisasi tipe garis
Lokasi	: Tambak Rejo, Waru, Sidoarjo
Kapasitas produksi	: 9,6 kg teh hitam per hari
Lama operasi	: 9 jam
Jumlah tenaga kerja	: 38 orang
<i>Total Capital Investment</i> (TCI)	: Rp 3.994.443.788
<i>Fixed Capital Investment</i> (FCI)	: Rp 3.661.296.865
<i>Work Capital Investment</i> (WCI)	: Rp 333.146.923
<i>Total Production Cost</i> (TPC)	: Rp 6.223.013.352
<i>Manufacturing Cost</i> (MC)	: Rp 5.586.702.417
<i>General Expenses</i> (GE)	: Rp 636.310.934,6
<i>Rate of Return</i> (ROR)	: sebelum pajak = 27,32% sesudah pajak = 20,49%
<i>Payout of Time</i> (POT)	: sebelum pajak = 3 tahun 18 hari sesudah pajak = 3 tahun 11 bulan 12 hari
Harga jual produk/kemasan	: Rp 1.800
Total penjualan/tahun	: Rp 7.314.278.400
<i>Break Even Point</i> (BEP)	: 46,72%
MARR	: 14,25%

## DAFTAR PUSTAKA

- Alibaba. 2014. *Generator*. [http://www.alibaba.com/product-gs/414604375/cummins\\_generator\\_diesel\\_20\\_1500kw.html?s=p](http://www.alibaba.com/product-gs/414604375/cummins_generator_diesel_20_1500kw.html?s=p) (15 Agustus 2014)
- Anggraini, D. S. 2008. Pengaruh Konsentrasi Karagenan dan Tripotassium Citrate terhadap Sifat Fisikokimia dan Organoleptik Jelly Drink, *Skripsi S-1*, Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.
- Arief, I. 2007. *Theaflavin, Senyawa Kimia Teh Hitam yang Diunggulkan*. <http://www.pjnhk.go.id/content/view/647/31/> (28 Juli 2014).
- Aqimuddin, E.A. dan M.A. Kusmagi. 2010. *Solusi Bila Terjerat Kasus Bisnis*. Jakarta: Raih Asa Sukses.
- Badan Standarisasi Nasional. 2001. Standar Mutu Gula Pasir, SNI 01-3140-2001.
- Badan Standarisasi Nasional. 2006. Persyaratan Mutu Air Minum dalam Kemasan, SNI 01-3553-2006.
- Bubnis, W. A. 2000. *Carrageenan*. <http://www.fmcbiopolymer.com/> (17 Agustus 2014).
- Cahaya Abadi. 2014. *Jual Alat Dapur Stainless*. <http://ud-cahaya-abadi.indonetwork.co.id/1969103/jual-alat-dapur-stainless.htm> (15 Agustus 2014)
- Chaplin, M. 2007. *Carrageenan*. <http://www.isbu.ac.uk/water/hycar.html> (17 Agustus 2014).
- Dunia Timbangan. 2014. *Timbangan Digital*. <http://dunia-timbangan.blogspot.com/2012/02/timbangan-digital.html> (15 Agustus 2014)
- Fachruddin. 1997. *Membuat Aneka Selai*. Kanisius: Yogyakarta.
- Fardiaz, D. 1989. *Hidrokoloid*. Bogor: Pusat Antar Universitas Pangan dan Gizi Institut Pertanian Bogor.
- Fuad, M., H. Christine, Nurlela, Sugiarto dan Y. E. F., Paulus. 2000. *Pengantar Bisnis*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.

- Gaya Sukses Mandiri Kaseindo. 2014. *Palet Kayu*.  
<http://www.gayasuksesmandirikasendo.com> (15 Agustus 2014).
- Glicksman M. 1983. *Gum Technology in the Food Industry*. New York: Academic Press. p 214- 224.
- Handoko. 1997. *Manajemen*. Yogyakarta: BPFE
- Hartono, E. 2012. Penetapan Kadar Natrium Benzoat dalam Sirup melalui Ekstraksi dalam Suasana Asam dengan Pelarut Eter secara KCKT dan Alkalimetri, *J. Biomedika* 2:2302-1306.
- Hartoyo, A. 2003. *Teh dan Khasiatnya bagi Kesehatan*. Yogyakarta: Kanisius.
- Hasibuan, M. 2001. *Organisasi dan Motivasi & Dasar-dasar Peningkatang Produktivitas*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Herawati, H dan B. Nurbaeti. 2010. Nilai Fungsional Beberapa Komponen Aktif yang Terkandung dalam Teh, Seminar Nasional Pangan Fungsional, Jawa Barat, 1 Juli 2010.Indriyo, G. 2005. *Teori Akuntansi*. Jakarta: Salemba Empat.
- Imeson, A. P. 2000. *Handbook of Hydrocolloids: Carragenan*. New York: CRC Press.
- Karya, B. 2009. *Tangki Air Stainless Steel*.  
<http://binamakmur.blogspot.com/2009/05/tangki-air-stainlesssteel.html>  
 (29 November 2014).
- Kementrian Pendidikan Nasional. 2010. *Legalitas Bentuk Perusahaan*.  
[http://www.academia.edu/4677633/BUKU\\_6\\_MODUL\\_5\\_PERENCANAAN\\_USAHA](http://www.academia.edu/4677633/BUKU_6_MODUL_5_PERENCANAAN_USAHA) (15 Agustus 2014)
- Kusnandar, F. 2011. *Teknologi Pangan*. Semarang: Universitas Muhammadiyah Semarang.
- Kuspriatni, L. 2012. *Studi tentang Organisasi*. Bandung: PT. Remaja Rosda Karya.
- Luthana, Y. K. 2008. *Jelly Drink*. <http://www.yis'sFOOD.entertaining.html>  
 (17 Agustus 2014).
- Makfoeld, D, D. W. Marseno, P. Hastuti, S. Anggrahini, S. Raharjo, S. Sastrosuwigniyono, Suhardi, S. Martoharsono, S. Hadiwiyoto dan

- Tranggono. 2002. *Kamus Istilah Pangan dan Nutrisi*. Yogyakarta: Kanisius.
- Maksipack. 2014. *Mesin Cup Sealer Otomatis*. [http://www.mesinpengemas.com/Mesin\\_Cup\\_Sealer\\_Full\\_Otomatis\\_Mesin\\_Pengemas\\_Gelas\\_Aqua\\_Otomatis.html](http://www.mesinpengemas.com/Mesin_Cup_Sealer_Full_Otomatis_Mesin_Pengemas_Gelas_Aqua_Otomatis.html) (15 Agustus 2014)
- Mci-steel. 2010. *Boiler*. <http://toolsindustrial.dinomarket.com/ads/2828004/Jual-Jual-Boiler-Steam-Boiler-Hot-Water-Boiler/> (29 November 2014).
- Moirano, A. L. 1977. *Sulphated Seaweed Polysaccharides In Food Colloids*. Graham MD (editor). The AVI Publishing Company Inc. Westpoint Connecticut. 347 – 381 p.
- Muawiah, A. 2012. *Arti Simbol pada Kemasan Plastik*. <http://al-atsariyyah.com/arti-simbol-pada-kemasan-plastik.html> (31 Juli 2014).
- Muchtadi, *et al.* 2004. *Kajian terhadap serat makanan dan antioksidan dalam berbagai jenis sayuran untuk pencegahan penyakit degeneratif.[Laporan Penelitian]*. Bogor : Fakultas Teknologi Pertanian, Institut Pertanian Bogor.
- Noer H. 2006. Hidrokoloid dalam Pembuatan Jelly Drink. *Food Review*. Vol 1 Edisi 2 Maret 2006.
- Oguni, I. 1996. *Green Tea and Human Health*. Japan Tea Exporter's Association Shizuoka Japan
- Panjaitan dan R. Briliana. 2010. Efek pH Minuman Teh botol, Kopi dan Bir terhadap Kekerasan Permukaan Gigi. <http://repository.usu.ac.id/handle/123456789/19600> (4 Agustus 2014).
- Pengemasan.com. 2014. *Mesin Filling Cairan Harga Murah*. <http://pengemasan.com/2014/05/22/mesin-pengisian-botol-syrup-mesin-filling-cairan-harga-murah/>(15 Agustus 2014)
- Peters, M. S. dan K. D. Timmerhaus. 1991. *Plant Design and Economics for Chemical Engineers*. New York: Mc Graw-Hill.Inc.
- Poncomulyo, T., H. Maryani dan L. Kristiani. 2009. *Budidaya Pengolahan Rumput Laut*. <http://books.google.co.id/books?id=8j8t2746RngC&Printsec=frontcover#v=onepage&q&f=false> (17 Agustus 2014).

- PT. Arianto Darmawan. 2010. *Water Softener*. [http://indonetwork.co.id/pt\\_arianto\\_darmawan\\_/1712157/watersofteer.htm](http://indonetwork.co.id/pt_arianto_darmawan_/1712157/watersofteer.htm) (29 November 2014).
- PT. Bank Mandiri. 2014. Suku Bunga PT. Bank Mandiri. [http://www.bankmandiri.co.id/resource/bunga\\_02122011.asp](http://www.bankmandiri.co.id/resource/bunga_02122011.asp) (18 Oktober 2014).
- PT.Ciptatech Internasional. 2010a. *Carton Sealer*.[http://indonetwork.co.id/wiramas\\_machinery/1884252/carton-sealer-kardus-sealer-kotak-sealer-penutup-kardus.htm](http://indonetwork.co.id/wiramas_machinery/1884252/carton-sealer-kardus-sealer-kotak-sealer-penutup-kardus.htm) (29 November 2014).
- Puspadewi, M. M. 2009. *Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan: Perencanaan Pabrik Pengolahan Wafer Krim dengan Kapasitas 5.200 kg Produk/Hari*. Surabaya: Unika Widya Mandala Surabaya.
- Ramesia. 2014. *Mesin Carton Sealer*. <http://ramesiamesin.com/mesin-carton-sealer/> (20 Agustus 2014)
- Royalty, K. 1988. *The Impact of Tax Reform on the Choice of Small Bussines Legal Form*. Journal of Small Bussines Management.
- Slot, R. dan G. H. Minnaar. 1995. *Dasar-dasar Ekonomi Perusahaan*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Stainless Indonesia. 2009. *Tangki Stainless Steel*. <http://www.stainlessindonesia.com/produk-stainless-steel> (29 November 2014).
- Stoner, J. A. F. 1986. *Manajemen Jilid 2*. Jakarta: Penerbit Erlangga
- Sulaeman A. 1990. *Bahan Tambahan Makanan (Food Additives) Jenis dan Petunjuk Penggunaannya*. Bogor : Institut Pertanian Bogor.
- Sundari, R. D. 2011. *Pengaruh Konsentrasi Karagenan dan Ekstrak Rosella Terhadap Sifat Fisikokimia dan Organoleptik Jelly Drink Pulp Durian*. Skripsi S-1. Surabaya: Fakultas Teknologi Pertanian UKWMS.
- Susanto, H dan N. Wulandari. 2011. *Efektivitas Teh Hitam (Camelia sinensis) sebagai Terapi Herbal Obesitas melalui Penghambatan Adipogenesis*. Malang: Universitas Negeri Malang.

- Swastha, B. 2002. *Manajemen Pemasaran. Edisi Kedelapan*. Jakarta: Penerbit Liberty.
- Tealovero Shop. 2014. *Suka Teh Suka Suka*. <http://tealovero.wordpress.com/> (15 Agustus 2014)
- Toko Mesin Maksindo. 2014. *Top and Bottom Carton Sealer*. [http://www.tokomesin.com/Toko Mesin Pengemas, Packaging, Penyegel, Kemasan.html](http://www.tokomesin.com/Toko_Mesin_Pengemas,_Packaging,_Penyegel,_Kemasan.html) (15 Agustus 2014)
- Toko Pompa Online. 2010. *Solusi Cermat untuk Pompa Air Rumah Anda*. <http://tokopompaonline.com/tag/pompa-air/> (29 November 2014).
- Wignjosobroto, S. 2003. *Tata Letak Pabrik dan Pemindahan Bahan*. Surabaya: Penerbit Guna Widya.
- Winarno, F. G. 2008. *Kimia Pangan dan Gizi*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Yani, M., E. Warsiki dan N. Wulandari. 2013. Penilaian Daur Hidup Botol PET (*Polyethylena Terephthalate*) pada Produk Minuman, *J. Food Sci.* 13:307-317.